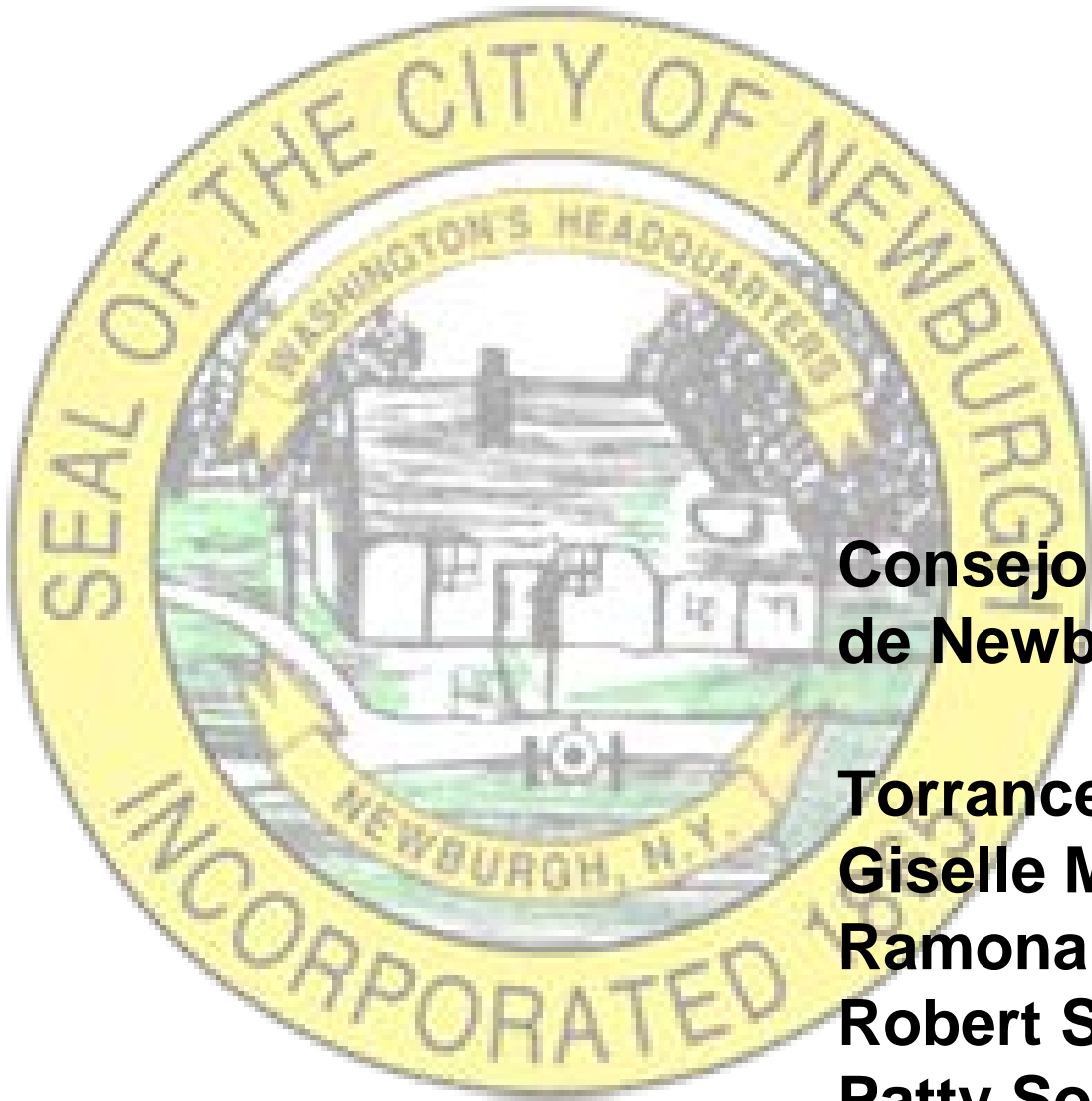




**Desarrollo comunitario
Subvención en bloque (“CDBG”)
Plan de acción anual FY2024**

Departamento de Planificación
y
Desarrollo
Junio, 2023





**Consejo Municipal de la Ciudad
de Newburgh:**

Torrance Harvey, Alcalde

Giselle Martinez, Distrito 1

Ramona Monteverde, Distrito 2

Robert Sklarz, Distrito 3

Patty Sofokles, Distrito 4

Anthony Grice, el comité asesor

Omari Shakur, el comité asesor

Metas de desarrollo comunitario de la ciudad de Newburgh - Actualización

- Desarrollo económico sin desplazamiento.
- Mejorar la difusión y la comunicación con la comunidad.
- Apoyar un clima que valore la diversidad, recompense la independencia, alimente la creatividad y nos una a todos.

Para construir con éxito una comunidad es necesario restablecer la confianza, lo que requiere tiempo, paciencia, promoción y comunicación.



"CDBG" - Breve introducción



- Community Development Block Grant (CDBG) - Administrado por el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de EE.UU. (HUD)
- Asignado a los gobiernos locales y estatales según un sistema basado en una fórmula.
- La ciudad de Newburgh pertenece al Consorcio del Condado de Orange (Condado de Orange, ciudad de Newburgh, ciudad de Middletown).
- La ciudad de Newburgh está obligada a preparar y presentar un **Plan Consolidado** que establezca objetivos para el uso de los fondos CDBG. El actual Plan Consolidado de la Ciudad de Newburgh: **FY2020-FY2024**
- Los proyectos DEBEN ser coherentes con las prioridades nacionales del CDBG:
 - Actividades que beneficien a personas con ingresos bajos y moderados;
 - La prevención o eliminación de barrios marginales o deterioro; o
 - Actividades de desarrollo comunitario para hacer frente a una amenaza urgente para la salud o la seguridad.



Proyectos/fondos CDBG propuestos para el año fiscal 2024

	Necesidad prioritaria atendida	Nombre del proyecto	Actividades propuestas (Ejemplos)	Financiación del proyecto	
Proyectos financiados mediante fondos de ayuda "Entitlement Grant"	Vivienda	Vivienda	Programa de Propiedad In Rem: Para seguir financiando los salarios / beneficios de 3 empleados de la ciudad de Newburgh. También financiar los materiales necesarios para mantener las propiedades embargadas, tales como palas de nieve, desbrozadoras, cerraduras / llaves.	\$180,000.00	
	Vivienda	Vivienda	Programa de reparación de viviendas gestionado por la ciudad de Newburgh Subreceptor.	\$15,000.00	
	Mejoras de las infraestructuras	Mejoras de las infraestructuras	Seguir financiando el proyecto de mejora de la acera y la rampa del bordillo.	\$280,000.00	
	Mejoras de las infraestructuras	Mejoras en las instalaciones pública	Mejoras de accesibilidad pública en edificios, parques y otros espacios públicos de la ciudad de Newburgh.	\$110,000.00	
	Desarrollo económico	Desarrollo económico	Actividades de desarrollo económico. Entre los ejemplos de actividades se incluye un proyecto piloto de letreros comerciales.	\$25,000.00	
	Mejoras en la calidad de vida	Servicios a Vecindarios		Actividad de servicio público, sujeta a un límite de asignación anual del 15%. Ejemplos de actividades: Festival de Cine de Verano (Actividades sujetas a la aprobación operativa de la ciudad de Newburgh).	\$15,000.00
		Servicios a Vecindarios		Actividad de servicio público, sujeta a un límite de asignación anual del 15%. Ejemplos de actividades: Actividades de divulgación comunitaria de la ciudad de Newburgh (Programa de jóvenes cadetes de policía/bomberos)	\$15,000.00
		Servicios a Vecindarios		Actividad de servicio público, sujeta a un límite de asignación anual del 15%. Ejemplos de actividades: Formación en el puesto de trabajo (actividades sujetas a la aprobación operativa de la ciudad de Newburgh).	\$25,000.00
	Administración	Administración		Administración Sujeta al Límite de Asignación Anual del 20%. Las actividades incluyen: Administración del programa, salarios y prestaciones del personal, servicio de traducción de otros idiomas, gastos de funcionamiento del programa (incluido el correo), formación/conferencias del programa.	\$165,000.00
	Asignación total propuesta para el año fiscal 2024				\$830,000.00

Fondos de contingencia

Si el total de la asignación anual excede la estimación propuesta, los presupuestos de los proyectos aumentarán:

	Necesidad prioritaria atendida	Nombre del proyecto	Actividades propuestas (Ejemplos)	Financiación del proyecto	% Incremento del proyecto, si la asignación del HUD es mayor que la propuesta (aprox.)
Proyectos financiados mediante fondos de ayuda "Entitlement Grant"	Vivienda	Vivienda	Programa de Propiedad In Rem: Para seguir financiando los salarios / beneficios de 3 empleados de la ciudad de Newburgh. También financiar los materiales necesarios para mantener las propiedades embargadas, tales como palas de nieve, desbrozadoras, cerraduras / llaves.	\$180,000.00	Ningún cambio
	Vivienda	Vivienda	Programa de reparación de viviendas gestionado por la ciudad de Newburgh Subreceptor.	\$15,000.00	30%
	Mejoras de las infraestructuras	Mejoras de las infraestructuras	Seguir financiando el proyecto de mejora de la acera y la rampa del bordillo.	\$280,000.00	30%
	Mejoras de las infraestructuras	Mejoras en las instalaciones pública	Mejoras de accesibilidad pública en edificios, parques y otros espacios públicos de la ciudad de Newburgh.	\$110,000.00	20%
	Desarrollo económico	Desarrollo económico	Actividades de desarrollo económico. Entre los ejemplos de actividades se incluye un proyecto piloto de letreros comerciales.	\$25,000.00	Ningún cambio
	Mejoras en la calidad de vida	Servicios a Vecindarios	Actividad de servicio público, sujeta a un límite de asignación anual del 15%. Ejemplos de actividades: Festival de Cine de Verano (Actividades sujetas a la aprobación operativa de la ciudad de Newburgh).	\$15,000.00	5%
		Servicios a Vecindarios	Actividad de servicio público, sujeta a un límite de asignación anual del 15%. Ejemplos de actividades: Actividades de divulgación comunitaria de la ciudad de Newburgh (Programa de jóvenes cadetes de policía/bomberos)	\$15,000.00	5%
		Servicios a Vecindarios	Actividad de servicio público, sujeta a un límite de asignación anual del 15%. Ejemplos de actividades: Formación en el puesto de trabajo (actividades sujetas a la aprobación operativa de la ciudad de Newburgh).	\$25,000.00	10%
	Administración	Administración	Administración Sujeta al Límite de Asignación Anual del 20%. Las actividades incluyen: Administración del programa, salarios y prestaciones del personal, servicio de traducción de otros idiomas, gastos de funcionamiento del programa (incluido el correo), formación/conferencias del programa.	\$165,000.00	Ningún cambio
	Asignación total propuesta para el año fiscal 2024				\$830,000.00

Fondos de contingencia

Si el total de la asignación anual es inferior a la estimación propuesta, los presupuestos de los proyectos se reducirán:

	Necesidad prioritaria atendida	Nombre del proyecto	Actividades propuestas (Ejemplos)	Financiación del proyecto	% Incremento del proyecto, si la asignación del HUD es mayor que la propuesta (aprox.)	% Disminución del proyecto, si la asignación del HUD es inferior a la propuesta (aprox.)
Proyectos financiados mediante fondos de ayuda "Entitlement Grant"	Vivienda	Vivienda	Programa de Propiedad In Rem: Para seguir financiando los salarios / beneficios de 3 empleados de la ciudad de Newburgh. También financiar los materiales necesarios para mantener las propiedades embargadas, tales como palas de nieve, desbrozadoras, cerraduras / llaves.	\$180,000.00	Ningún cambio	10%
	Vivienda	Vivienda	Programa de reparación de viviendas gestionado por la ciudad de Newburgh Subreceptor.	\$15,000.00	30%	10%
	Mejoras de las infraestructuras	Mejoras de las infraestructuras	Seguir financiando el proyecto de mejora de la acera y la rampa del bordillo.	\$280,000.00	30%	20%
	Mejoras de las infraestructuras	Mejoras de las instalaciones pública	Mejoras de accesibilidad pública en edificios, parques y otros espacios públicos de la ciudad de Newburgh.	\$110,000.00	20%	10%
	Desarrollo económico	Desarrollo económico	Actividades de desarrollo económico. Entre los ejemplos de actividades se incluye un proyecto piloto de letreros comerciales.	\$25,000.00	Ningún cambio	10%
	Mejoras en la calidad de vida	Servicios a Vecindarios	Actividad de servicio público, sujeta a un límite de asignación anual del 15%. Ejemplos de actividades: Festival de Cine de Verano (Actividades sujetas a la aprobación operativa de la ciudad de Newburgh).	\$15,000.00	5%	10%
		Servicios a Vecindarios	Actividad de servicio público, sujeta a un límite de asignación anual del 15%. Ejemplos de actividades: Actividades de divulgación comunitaria de la ciudad de Newburgh (Programa de jóvenes cadetes de policía/bomberos)	\$15,000.00	5%	10%
		Servicios a Vecindarios	Actividad de servicio público, sujeta a un límite de asignación anual del 15%. Ejemplos de actividades: Formación en el puesto de trabajo (actividades sujetas a la aprobación operativa de la ciudad de Newburgh).	\$25,000.00	10%	10%
	Administración	Administración	Administración Sujeta al Límite de Asignación Anual del 20%. Las actividades incluyen: Administración del programa, salarios y prestaciones del personal, servicio de traducción de otros idiomas, gastos de funcionamiento del programa (incluido el correo), formación/conferencias del programa.	\$165,000.00	Ningún cambio	10%
	Asignación total propuesta para el año fiscal 2024				\$830,000.00	

Proyecto: Vivienda

Actividades propuestas:

- Programa de Propiedad In Rem
- Programa de ayuda a la reparación de viviendas (ejecutado por el socio de vivienda de la ciudad de Newburgh)

Actividad de vivienda propuesta: Programa de Propiedad "In Rem"

Presupuesto: \$180,000.00

Descripción:

- Actividad a cargo de 2 empleados a tiempo completo del Departamento de Obras Públicas y 1 empleado del Departamento de Planificación y Desarrollo dedicado al programa "in rem".
- Se proporciona mantenimiento y seguridad a las propiedades desocupadas. Mantiene las propiedades habitables, los barrios en buen estado y el valor de las propiedades.



Propuesta de actividad en materia de vivienda:
Programa de ayuda a la reparación de la vivienda
Presupuesto: \$15,000.00



Descripción:

- Financiamiento para el Programa de Asistencia para Reparación de Viviendas para Propietarios de Viviendas de la Ciudad de Newburgh con Ingresos Bajos/Moderados.* Implementado a través del Socio de Vivienda de la Ciudad de Newburgh.

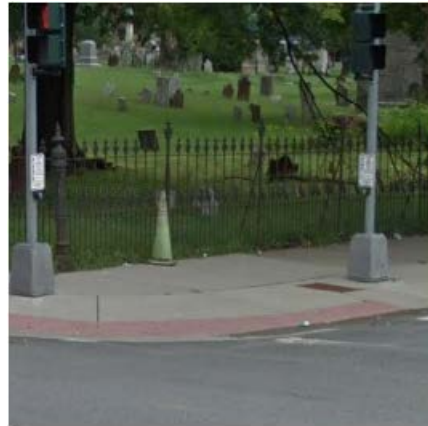
*Las reparaciones pueden incluir: techos, barandillas, escalones, etc., según lo identificado por el Socio de Vivienda de la Ciudad de Newburgh.

Propuesta de actividades para la realización de mejoras en las infraestructuras: Actualizaciones de aceras y rampas para bordillos

Presupuesto: \$280,000.00

Descripción:

- Fondos para seguir financiando el proyecto de renovación de aceras y rampas para bordillos.



Propuestas de obras de infraestructura

Actividad: Mejoras de las instalaciones públicas

Presupuesto: \$110,000.00

Descripción:

- Financiación de mejoras de accesibilidad pública en edificios, parques y otros espacios públicos de la ciudad de Newburgh.



Actividad propuesta de desarrollo económico:

Asistencia a empresas

Presupuesto: \$25,000.00

Descripción:

- Fondos de ayuda a las empresas, de carteles comerciales.



Actividad de Calidad de Vida Propuesta:

Servicios de Vecindario

Presupuesto: \$15,000.00

Descripción (servicios previstos):

- Festival de Cine de Verano 2023
- Noche Nacional Afuera “National Night Out”

**Importante: Actividad de servicio público,
sujeta a un límite de asignación anual del 15%.**



Actividad de Calidad de Vida Propuesta: Servicios de Vecindario

Presupuesto: \$15,000.00

Descripción (servicios previstos):

- Actividades de difusión comunitaria de la ciudad de Newburgh, como las actividades de intervención comunitaria contra la violencia (CVI).

**Importante: Actividad de servicio público,
sujeta a un límite de asignación anual del 15%.**



Actividad de Calidad de Vida Propuesta:

Servicios de proximidad

Presupuesto: \$25,000.00

Descripción (servicios previstos):

- Capacitación laboral en el lugar de trabajo (actividades sujetas a la aprobación operativa de la ciudad de Newburgh)

Importante: Actividad de servicio público, sujeta a un límite de asignación anual del 15%.

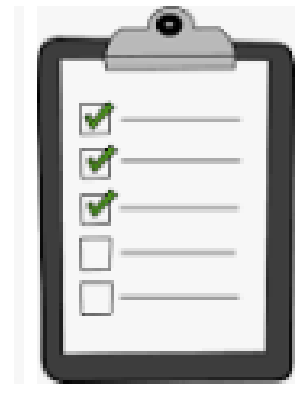


Actividad propuesta: Administración

Presupuesto: \$165,000.00

Descripción:

- Fondos para la administración del programa, salario y beneficios del personal, servicios de traducción de idiomas, gastos de funcionamiento del programa (incluido el correo), formaciones/conferencias del programa.



Calendario del PAA del CDBG para el año fiscal 2024



**Año fiscal 2024 CALENDARIO DE PROYECTOS DE LA
SUBVENCIÓN DE BLOQUE PARA EL DESARROLLO
COMUNITARIO (CDBG)**

